

Stavba: **Základná škola Železničná 14 - Vrakuňa**

Investor:

Zodp. projektant: Ing. Ronald Gálik

Autori projektu: Ing. Lukáš Remža, Ing. Samuel Župa

TECHNICKÁ SPRÁVA -architektúra

V Bratislave, december 2021

Vypracoval: Ing. Lukáš Remža

Obsah

| | |
|--|---|
| 1 SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA | 2 |
| 1.1 Charakteristika objektu | 2 |
| 2 BÚRACIE PRÁCE | 2 |
| 2.1 Odstránenie pôvodných podláh | 2 |
| 2.2 Odstránenie pôvodného obkladu | 2 |
| 3 NAVRHOVANÉ PRÁCE | 2 |
| 2.1 Nová podlaha | 2 |
| 2.2 Nový keramický obklad..... | 3 |
| 2.3 Nové sokle | 3 |
| 2.4 Maľby | 3 |
| 2.5 Výmena drevených stien pred radiátormi | 3 |
| 2.6 Magnetické samolepiace polepy | 3 |
| 2.7 Výmena osvetlenia | 3 |
| 2.8 Tieniaca technika | 3 |

1 SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1.1 Charakteristika objektu

Stavebný pozemok sa nachádza v mestskej časti Vrakuňa. Jedná sa o Základnú školu Železničná 14.

2 BÚRACIE PRÁCE

Vo výkresovej časti sú vyznačené miestnosti resp. časť školy, ktorá prejde rekonštrukciou. Konkrétne sa jedná o učebne- triedy.

2.1 Odstránenie pôvodných podláh

Vo všetkých miestnostiach bude odstránená pôvodná nášľapná vrstva z PVC a asfaltové pásy. Všetky povrchy budú kompletne vyčistené a pripravené na aplikáciu nových vrstiev podlahy.

2.2 Odstránenie pôvodného obkladu

Vo všetkých triedach bude odstránený pôvodný obklad okolo umývadiel. V niektorých triedach bude odstránený drevený obklad pred radiátormi.

3 NAVRHOVANÉ PRÁCE

V škole bude realizovaných niekoľko úprav, ktoré sú podrobne rozpísané v podkapitolách. Nejedná sa o žiaden hĺbkový stavebný zásah do objektu, ktorý by si vyžadoval podrobný statický posudok.

2.1 Nová podlaha

Ako už bolo spomenuté v kapitole 2 Búracie práce, vyznačené vrstvy podlahy budú vymenené za nové. Konkrétne bude pôvodná podlaha odstránená až po vrstvu podkladového betónu ktorý zostane ako pôvodný. Na pôvodný podkladový betón bude nanosená penetrácia pomocou adhézneho mostíka. Celá plocha rekonštruovanej podlahy sa vyrovná novou vrstvou nivelačným betónovým poterom.

Následne budú aplikované podkladové vrstvy a následne nášľapná vrstva z homogénneho PVC hrúbky 2,0mm s triedou odolnosti 34/43 vhodné na vysoké zaťaženie s povrchovou úpravou. PVC bude aplikované ako PVC v pásoch lepené na disperzné lepidlo s aplikáciou vytiahnutých soklíkov na steny do výšky 10cm.

2.2 Nový keramický obklad

V triedach kde bude odstránený obklad okolo umývadiel, bude tento obklad nahradený novým keramickým obkladom. Umývadlá budú nahradené taktiež.

2.3 Nové sokle

Vo všetkých vyznačených priestoroch bude následne po aplikácii novej nášľapnej vrstvy vyhotovený nový vytáhaný sokel z PVC , tzv. fabión.

Tento sokel bude v každej z miestností po celom obvode, rovnako v triedach, učebniach.

2.4 Maľby

Vo vybraných učebniach sa zrealizujú nové maľby stien.

2.5 Výmena drevených stien pred radiátormi

Vo vybraných miestnostiach budú na mieste demontovaných drevených stien pred radiátormi, umiestnené nové drevené plné steny pred radiátormi.

2.6 Magnetické samolepiace polepy

Magnetické samolepiace polepy sú navrhnuté do tried a učební. Ich presné rozmery a umiestnenie bude odsúhlasené až vo fáze realizácie. Každopádne budú polepy umiestňované vo výške väčšej ako 1,2m s minimálnymi rozmermi 1,2m výška a 5m šírka.

2.7 Výmena osvetlenia

Pôvodné stropné osvetlenie – žiarivkové (trubicové) osvetlenie bude zdemontované a zlikvidované. V učebniach kde bude určené zdemontovanie osvetlenia, toto bude nahradené za nové LED panely bližšie vyšpecifikované vo výkaze výmer.

2.8 Tieniaca technika

V učebniach ktoré sú zahrnuté v zozname rekonštruovaných priestorov sú triedy, kde budú dodané nové interiérové žalúzie do tried bližšie vyšpecifikované vo výkaze výmer.