

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Tytuł postępowania:

Wykonanie instalacji systemu monitoringu w Szkole Podstawowej nr 195 im. Króla Maciusia I przy ulicy Króla Maciusia 5 w Warszawie.

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji systemu monitoringu w Szkole Podstawowej nr 195 im. Króla Maciusia I przy ulicy Króla Maciusia 5 w Warszawie.

1. Zakres prac:

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem nw. założeń i wymogów:
 - dokumentacja projektowa (projekt wykonawczy) powinna być opracowana w oparciu o załączony do opisu przedmiotu zamówienia: „*Program Funkcjonalno-Użytkowy*”,
 - dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji do 15 dni po podpisaniu umowy.

Dokumentacja powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności:

- Ustawy z dnia 07.07.1994 roku – Prawo Budowlane
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

Projekt wykonawczy:

- powinien być wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - powinien określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych urządzeń i rozwiązań materiałowych.
- 2) Wykonanie robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, opracowanej na jego podstawie dokumentacji projektowej oraz wykonanie pozostałych prac i czynności towarzyszących.

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w:

- załączonym programie funkcjonalno-użytkowym;
- w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.

2. Symbol klasyfikacyjny wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

35121000-8 – Urządzenia ochronne
35125300-2 - Kamery bezpieczeństwa
45000000-7 - Roboty budowlane
45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

II. Wytyczne do wyceny i wykonania robót:

Przedmiot zamówienia oprócz robót budowlanych i prac wymienionych powyżej obejmuje m.in. następujące czynności i obowiązki Wykonawcy:

1. Zagospodarowanie, zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych robót polegające na:
 - 1) zorganizowaniu zaplecza technicznego;

- 2) przyjęciu przez wykonawcę pełnej odpowiedzialności za materiały, narzędzia i urządzenia znajdujące się na budowie oraz za bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie prowadzenia robót.
2. Przedłożenie aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej, określonej we wzorze umowy.
3. Roboty porządkowo – czystościowe po zakończeniu robót zarówno przedmiotowego obiektu jak i terenu budowy wraz z zapleczem oraz prace związane z odtworzeniem nawierzchni po robotach ziemnych.
4. Opracowanie w jednym egzemplarzu i przekazanie po zakończeniu robót Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej materiałowej.
Dokumentacja powinna zawierać: komplet certyfikatów i atestów, Instrukcję obsługi i konserwacji systemu monitoringu.

Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty.

III. Ogólne warunki wykonania robót:

1. Termin wykonania zamówienia: do 50 dni od daty podpisania umowy.
2. Koszt zabezpieczenia terenu robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.
3. Na wszystkie zastosowane elementy i wbudowane materiały Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do dnia odbioru końcowego atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności (odpowiednio do danego urządzenia lub materiału).
4. Roboty należy wykonywać zgodnie z:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883),
 - Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, przepisami BHP, a szczególnie z zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robot budowlanych (Dz. U. Nr 47/2003 poz. 401).
 - Obowiązującymi normami i przepisami,
 - Wytocznymi i uzgodnieniami uzyskanymi od Inwestora.

IV. W ryczałtowej cenie ofertowej musi być zawarty całkowity koszt wykonania zamówienia i przedmiotowych robót wg powyższych założeń, w tym koszt wykonania dokumentacji projektowej wraz z prawami autorskimi, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych określonych w opisie przedmiotu zamówienia i programie funkcjonalno-użytkowym, a także koszt robocizny, koszt zakupu i dostawy wszystkich materiałów, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk z uwzględnieniem wszystkich elementów cenotwórczych takich jak np.:

- 1) wszystkie koszty związane z organizacją i oznakowaniem miejsca budowy, zaplecza budowy i ich otoczenia,
- 2) wszelkie koszty wynikające z innych umownych obowiązków Wykonawcy,
- 3) wszelkie koszty związane z wywozem i utylizacją odpadów po robotach budowlanych,
- 4) koszt polisy lub zawarcia umowy ubezpieczeniowej określonej we wzorze umowy,
- 5) koszt wykonania dokumentacji powykonawczej,
- 6) koszt rozbiórki zaplecza i tymczasowego ogrodzenia, należytego uprzątnięcia terenu budowy i terenu bezpośrednio przylegającego do budowy,

- 7) wszelkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.

V. Uwagi końcowe

1. Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały posiadające aprobaty i atesty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz certyfikaty lub deklaracje zgodności wyrobu z aprobatą lub odpowiednią normą.
Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie Zamawiającego. W przypadku braku ww. dokumentów nie będzie możliwy odbiór prac i wypłata wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Na wykonany zakres prac Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na okres co najmniej **36 miesięcy**.
3. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia z terenu budowy określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 3 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem przedmiotowych robót.

Załącznik:

Program Funkcjonalno-Użytkowy wykonania instalacji systemu monitoringu w Szkole Podstawowej nr 195 im. Króla Macjusia I przy ulicy Króla Macjusia 5 w Warszawie.